



Özel Durum Açıklaması (Güncelleme)



Ortaklığın Adresi	:	ÖMER AVNİ MAH. MECLİSİ MEBUSAN CAD. MOLLABAYIRI SOK. NO:1 FINDIKLI BEYOĞLU İSTANBUL
Telefon ve Faks No.	:	Tel: 0212 334 50 20 Faks: 0212 334 50 27
Ortaklığın Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Biriminin Telefon ve Faks No.su	:	Tel: 0212 334 50 20 Faks: 0212 334 50 27
Orjinal Açıklamanın Tarihi	:	06.04.2011
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	:	Hayır
Özet Bilgi	:	Pendorya AVM ile ilgili davaya ilişkin gelişmeler

AÇIKLAMA:

Açıklanacak Özel Durum/Durumlar:

" 6 Nisan 2011 tarihli özel durum açıklamamızda belirtildiği üzere Pendik Belediyesi Yapı Kontrol Müdürlüğü, 9 Şubat 2011 tarih ve M.34.6.PEN.0.13-313.05.01.01.815-9025 sayılı kararı ile İstanbul 3. İdare Mahkemesi'nin 31 Aralık 2010 tarihinde Pendorya Alışveriş Merkezi'ne ait yapı kullanma izin belgelerinin yürütmesinin durdurulmasına karar verdiğine dayanarak Yapı Kullanma İzin Belgeleri ile ilgili olarak Şirket'imizin bundan sonraki taleplerinin reddedileceğine ilişkin karar almış ve Şirket'imiz de sözkonusu Yapı Kullanma İzin Belgelerinin kazanılmış hak oluşturduğu ve yapı kullanma izin belgesinin yürütülecek bir işlem olmadığı gerekçesiyle sözkonusu bu işlemin öncelikle yürütmesinin durdurulması ve bilahare iptali talebiyle Pendik Belediyesi'ne karşı 4 Nisan 2011 tarihinde İstanbul 5. İdare Mah. 2011/631 Esas sayılı dosyası ile dava açmıştı. İstanbul 5. İdare Mahkemesi sözkonusu davayı, ilgili işlemin davalı idarece bundan sonraki süreçte yargı kararı gereği işlem yapılacağına davacıya duyurulmasına yönelik bir bilgilendirme işlemi olup, yürütülecek bir işlem olmadığı gerekçesi ile reddetmiştir. Bu karara karşı Şirket'imiz tarafından temyiz yoluna başvurulacaktır."



Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: VIII, No:54 sayılı Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını; bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.