



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

TSKB GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Sermaye Artırımı İşlemlerine İlişkin Bildirim



Sermaye Artırımı İşlemlerine İlişkin Bildirim

Özet Bilgi	Bedelli Sermaye Artırımına İlişkin Yeni Pay Hakkı Kullanım Tarihleri
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Evet
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelemiş Bir Açıklama mı ?	Hayır

Yönetim Kurulu Karar Tarihi	27.08.2018
Kayıtlı Sermaye Tavanı (TL)	500.000.000
Mevcut Sermaye (TL)	150.000.000
Ulaşılabilecek Sermaye (TL)	300.000.000

Bedelli Sermaye Artırımı (Rüçhan hakkı kullanılarak)

Pay Grup Bilgileri	Mevcut Sermaye (TL)	Rüçhan Hakkı Kullanım Tutarı (TL)	Rüçhan Hakkı Kullanım Oranı (%)	Rüçhan Hakkı Kullanım Fiyatı (TL)	Verilecek Menkul Grubu	Verilecek Menkul Kıymet	Nevi	Rüçhan ISIN Kodu	Kullanılmayan Rüçhan Hakkı Tutarı (TL)	İptal Edilen Pay Tutarı (TL)
A Grubu, İşlem Görmüyor, TRETSGY00024	10.000.000	10.000.000	100,00000	1	A Grubu	A Grubu, İşlem Görmüyor, TRETSGY00024	Nâma	A Grubu, TSGY1(İMTİYAZLI RÜÇHAN), TRRTSGY00018		
B Grubu, İşlem Görmüyor, TRETSGY00032	4.091.111	4.091.111	100,00000	1	B Grubu	B Grubu, İşlem Görmüyor, TRETSGY00032	Nâma	B Grubu, TSGY2(İMTİYAZLI RÜÇHAN), TRRTSGY00026		
C Grubu, TSGYO, TRETSGY00016	135.908.889	135.908.889	100,00000	1	C Grubu	C Grubu, TSGYO, TRETSGY00016	Hamiline	C Grubu, TSGYO(RÜÇHAN), TRRTSGY00034		

	Mevcut Sermaye (TL)	Rüçhan Hakkı Kullanım Tutarı (TL)	Rüçhan Hakkı Kullanım Oranı (%)	Kullanılmayan Rüçhan Hakkı Tutarı (TL)	İptal Edilen Pay Tutarı (TL)
TOPLAM	150.000.000	150.000.000,000	100,00000		

Satılmayan Payların Taahhüdüne İlişkin Açıklama	Yeni pay alma hakkının kullanılmasından sonra kalan paylar için ana ortağımız TSKB A.Ş.'nin satın alma taahhüdü bulunmaktadır.
---	--

Rüçhan Hakkı Kullanımı Başlangıç Tarihi	19.10.2018
---	------------

Rüçhan Hakkı Kullanımı Bitiş Tarihi	02.11.2018
-------------------------------------	------------

Para Birimi	TRY
-------------	-----

Bildirilmesi Gereken Diğer Hususlar

SPK Başvuru Tarihi	28.08.2018
--------------------	------------

SPK Başvuru Sonucu	Onay
--------------------	------

SPK Onay Tarihi	11.10.2018
Artırılan Sermayeyi Temsil Eden Payların Niteliği	Kaydi Pay
Ödeme Tarihi	23.10.2018 * Sermaye artırımını veya yeni payların, payları Borsa'da işlem gören pay sahiplerinin hesaplarına gireceği, sermaye azaltımı veya hesaplarından çıkacağı tarih.
Kayıt Tarihi	22.10.2018 * Borsada işlem gören tipteki payların hak sahiplerinin belirlendiği tarih.

Ek Açıklamalar

Şirketimizin 150.000.000 (Yüzellimilyon) Türk Lirası olan çıkarılmış sermayesinin tamamı nakden karşılanmak suretiyle %100 (yüzde yüz) oranında 150.000.000 (Yüzellimilyon) Türk Lirası arttırılarak 300.000.000 (Üçyüzmilyon) Türk Lirası'na çıkarılması işlemine ilişkin İzahname, 11 Ekim 2018 tarih ve 50/1176 sayılı toplantısında Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") tarafından onaylanmıştır.

SPK tarafından onaylanan İzahname kapsamında gerçekleştirilecek sermaye artırımında,

- Pay sahiplerimizin ellerindeki payların %100'ü oranında yeni pay alma hakkı bulunmaktadır.
- Yeni pay alma hakları (rüçhan hakkı) İzahname'de belirtilen esaslara uygun olarak 19.10.2018 ila 02.11.2018 tarihleri arasında 15 gün süreyle kullanılacaktır.
- Yeni pay alma haklarının (rüçhan hakkı) kullanımında 1 payın nominal değeri 1,00 Türk Lirası olup, 1 lot pay, nominal değeri olan 1,00 Türk Lirası üzerinden satışa arz edilecektir.
- Sermaye artırımına ilişkin SPK tarafından onaylanmış olan İzahname KAP'ta (www.kap.org.tr), Şirketimizin internet sitesinde (www.tskbgyo.com.tr) ve halka arzda satışa aracılık edecek Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.'nin internet sitesinde (www.yf.com.tr) yer almaktadır.
- Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan C grubu paylar, 2 iş günü süreyle nominal değerden düşük olmamak üzere Borsa İstanbul A.Ş. Birincil Piyasa'da oluşacak fiyattan halka arz edilecektir.

Eklenen Dökümanlar

EK: 1	İzahname.pdf
--------------	--------------

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.