



Özel Durum Açıklaması (Genel)



Ortaklığın Adresi	:	ÖMER AVNİ MAH. MECLİSİ MEBUSAN CAD. MOLLABAYIRI SOK. NO:1 FINDIKLI BEYOĞLU İSTANBUL
Telefon ve Faks No.	:	Tel: 0212 334 50 20 Faks: 0212 334 50 27
Ortaklığın Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Biriminin Telefon ve Faks No.su	:	Tel: 0212 334 50 20 Faks: 0212 334 50 27
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Açıklama mı?	:	Hayır
Özet Bilgi	:	Gayrimenkul Değerleme Şirketi seçimi

AÇIKLAMA:

Açıklanacak Özel Durum/Durumlar:

Yönetim Kurulumuzun 31 Ocak 2011 tarihinde yapılan toplantısında,

SPK'nın Seri VI No: 11 sayılı "Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği"nin 39. Maddesi gereğince:

- Portföyümüzde yer alan gayrimenkullere ilişkin değerlendirme hizmetinin; Fındıklı Bina I ve II, Tahir Han ve Pendorya Alışveriş Merkezi için Elit Gayrimenkul Değerleme A.Ş.'den, Adana arsası için Tadem Taşınmaz Değerleme Müşavirlik A.Ş.'den alınmasına,
- Portföye bu yıl içerisinde alınabilecek ve değerlendirme gerektirecek varlıklar için ise Elit Gayrimenkul Değerleme A.Ş. ve Denge Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. ile çalışılmasına

oybirliği ile karar verilmiştir.



Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: VIII, No:54 sayılı Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını; bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.